

Mátételke Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2023. (IV. 26.) önkormányzati rendelete

a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól

Mátételke Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének a) pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

Általános rendelkezések

1. §

A rendelet célja, hogy Mátételke község közigazgatási területén egységesen szabályozza a közterületek elnevezésének, megváltoztatásának és törlésének, továbbá a házszám megállapításának, valamint a házszám- és utcanévtábla elhelyezésének rendjét.

2. §

E rendelet alkalmazása szempontjából:

1. Út: a járművek és a gyalogosok közlekedésére, vagy csak a járművek, illetve csak a gyalogosok közlekedésére szolgáló, e célra létesített vagy kijelölt közterület, vagy magánterület (közút, magánút); magánútnak kell tekinteni az állam vagy az önkormányzat tulajdonában álló területen lévő, közforgalom elől elzárt utat is.
2. Önálló helyrajzi számmal rendelkező rendeltetési egység: helyiség, vagy egymással belső kapcsolatban álló fő és mellékhelyiségek műszakilag is összetartozó, önálló helyrajzi számmal rendelkező együttese, amelynek a szabadból vagy az épület közös közlekedőjéből nyíló önálló bejárata van és meghatározott rendeltetés céljára önmagában alkalmas és függetlenül üzemeltethető (különösen üzlethelyiség, egy lakás).
3. Betűjel alátörés rendje: a magyar abc nagy betűit kell „A” betűvel kezdődően alkalmazni, az ékezetes magánhangzók és a két- és háromjegyű mássalhangzók kivételével.
4. Közterület: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2. § 13. pontjában meghatározott terület. A rendelet vonatkozásában a közterület elnevezés során a közterületre vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni minden olyan természetes személy, jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet tulajdonában álló földrészletre is, amely a tulajdoni lapon útként van nyilvántartva.

A közterületek elnevezésének, elnevezésük megváltoztatásának általános szabályai

3. §

(1) A közterület elnevezése közterület névből, mint előtagból és közterület jellegből, mint utótagból áll. A közterületek elnevezésekor különösen a helyi kötődésű és az emlékéllító kifejezéseket, illetve személynéveket kell használni.

(2) A közterület elnevezését megváltoztatni csak indokolt esetben lehet.

(3) Közterület törlésére akkor kerülhet sor, ha a közterület-jegyzékben szereplő elnevezés elhelyezkedése nem ismert, vagy a közterület megszűnt.

(4) Személyről közterületet elnevezni leghamarabb a halálesetét követő 5 év elteltével lehet.

A közterületek elnevezésének, elnevezésük megváltoztatásának, megerősítésének és törlésének eljárási rendje

4. §

(1) Mátételke község közigazgatási területén elnevezéssel nem rendelkező közterületek elnevezése, elnevezésének megváltoztatása vagy módosítása, valamint a megszűnt közterület elnevezésének törlése Mátételke Község Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatában meghatározott személy (a továbbiakban: előterjesztő) előterjesztésére a Képviselő-testület hatásköre.

(2) Közterület elnevezésére bárki javaslatot tehet, az előterjesztő és a Képviselő-testület azonban nincs kötve a javasolt elnevezés elfogadásához döntése meghozatala során.

(3) A közterület elnevezéséről szóló előterjesztést a Jogi és Ügyrendi Bizottság véleményezi.

(4) A Képviselő-testület által jóváhagyott közterület elnevezés az elnevezés napjával hatályos. Az elnevezés közterület-jegyzékbe történő felvezetéséről a jegyző gondoskodik.

Az ingatlanok házászámának megállapítása

5. §

(1) Az elnevezett közterülettel érintkező önálló helyrajzi szám alatt nyilvántartott ingatlanokat házázámmal kell ellátni.

(2) Ha az ingatlan több közterülettel érintkezik, akkor ahol annak főbejárata van, arra a közterületre kell házázámmal ellátni, kivéve, ha az ingatlan területén több önálló egység található, akkor a különböző közterületekre nyíló főbejárattal rendelkező épületeknek önálló a címképzése. Ebben az esetben az ingatlan több házázámmal, illetve közterület névvel rendelkezhet.

(3) Az egy helyrajzi szám alatt nyilvántartott ingatlanok az alábbiak szerint kell házázámmal adni:

- a)* beépítetlen vagy egy házázámmal igénylő rendeltetési egységgel beépített ingatlant egy arab számmal vagy az arab számhoz alkalmazott betűjel alátöréssel kell ellátni;
- b)* egy helyrajzi számon található, több házázámmal igénylő önálló rendeltetési egység esetén a több házázámmal igénylő önálló rendeltetési egységeket az arab számhoz alkalmazott betűjeles alátöréssel kell kifejezni;
- c)* egy helyrajzi számon található több önálló, különálló lakótömb esetén a b.) pontban meghatározottak kell alkalmazni;
- d)* A több lépcsőházas épületeknél lépcsőházanként – amennyiben lehetséges - önálló arab számmal jelölt házázámmal kell adni.
- e)* Amennyiben a meglévő házázámmal összevonása válik szükségessé (telekegyesítés, stb.), úgy az eredeti házázámmal szélső értékeinek kötőjellel történő összevont formáját kell megállapítani. Amennyiben az lehetséges a házázámmal összeolvadására is sor kerülhet az alátörés megszűnésével;
- f)* A számozás és alátörés alkalmazásánál elsősorban a meglévő állapot megtartására kell törekedni.

(4) A többszintes, többlakásos társasházaknál a szintszámok megjelölése – a földszint és tetőtér kivételével – 1-gyel kezdődő arab számmal, emelet megjelöléssel történik. A lakások és a házszámot igénylő önálló rendeltetési egységek számozását az óramutató járásával megegyező irányban folyamatos, 1-gyel kezdődő arab számmal, - emeletenként folyamatos vagy újrakezdett - növekvő számozással kell elvégezni.

6. §

(1) Az ingatlanok házszámát a helyi szokásoknak megfelelően, az ingatlanok környezetét figyelembe véve kell elvégezni. A házszámozással még nem érintett közterületen a számozást páratlan és páros oldal kialakításával, 1-es illetve 2-es számmal kell kezdeni, majd az egész számok a közterület végéig emelkednek úgy, hogy az utca jobb oldala páratlan, míg a bal oldal páros számozást kapjon.

(2) Terek esetén a számozás folyamatos, az óramutató járásával megegyező.

7. §

(1) A házszám-megállapítás egy helyrajzi szám és egy hozzá tartozó házszám meghatározását jelenti. A házszám-megállapítással kapcsolatos ügyekben első fokon a jegyző jár el. A jegyző házszám-megállapítási eljárásokban e jogkörében eljárva:

- a) dönt a házszámok megállapításáról,
- b) dönt az ingatlanok átszámozásáról.

(2) A kérelemre induló eljárások esetén a képviselő-testület hatáskörét a jegyzőre ruhazza át. A jegyző a kérelemre induló eljárásokban e jogkörében eljárva:

- a) dönt a házszámok megállapításáról,
- b) dönt az ingatlanok átszámozásáról.

(3) A kötelezési eljárásban a képviselő-testület hatáskörét a jegyzőre ruhazza át, aki

- a) kötelezi az ingatlantulajdonosokat a megállapított házszám feltüntetésére,
- b) kötelezi az ingatlantulajdonosokat az utcanévtábla kihelyezésének tűrésére,
- c) dönt a jogosulatlan házszám használatának megszüntetéséről.

(4) Az ingatlanok házszámozásának megváltoztatása különösen akkor indokolt, ha

- a) több ingatlan azonos utcanévvel és azonos házszámmal szerepel a hivatalos nyilvántartásban, vagy
- b) az ingatlan valóságban használt címe és az ingatlan-nyilvántartásban feltüntetett címe nem egyezik, vagy
- c) az ingatlan egyedi számszerű megjelölése nem a kialakult növekvő számsorban található, vagy
- d) az ingatlan megosztására kerül, vagy
- e) az ingatlanok egyesítésére kerül sor.

8. §

(1) A házszám-megállapításra irányuló hatósági eljárás kérelemre vagy hivatalból indul.

(2) A kérelemre induló házszám-megállapításra irányuló eljárásban az ügyintézési határidő 30 nap.

(3) A kérelem külön erre a célra rendszeresített formanyomtatványon terjeszthető elő, melyben meg kell jelölni az ingatlan fekvését, helyrajzi számát, a kérelmező nevét, címét, telefonszámát.

(4) Hivatalból induló eljárás esetében teljes utcák, területegységek, településrészek valamennyi ingatlanának házszám-megállapítása történik meg egy döntésben. Új út vagy új telek kialakításakor az eljárást szintén hivatalból kell megindítani. Ilyen esetben az eljárás az ingatlanvilvántartási bejegyzéséről rendelkező végleges határozat hivatali átvételével veszi kezdetét.

(5) Társasház egésze, vagy azon belüli önálló helyrajzi számmal rendelkező rendeltetési egység házszám-megállapítása esetén, amennyiben a hatóság rendelkezésére álló információk nem elegendőek, a tényállás tisztázása érdekében a döntés meghozatalához a társasháznak a társasház házszámozással érintett önálló helyrajzi számmal rendelkező rendeltetési egysége által használt, vagy használni kívánt házszámát tartalmazó nyilatkozatát a közös képviselő útján be kell szerezni.

A házszám- és közterületnévtáblák elhelyezése

9. §

(1) Az ingatlan tulajdonosa a határozattal megállapított házszámot a közterületről jól látható módon, igényes kivitelben köteles feltüntetni.

(2) A házszámot a közterületen az ingatlan főépülete vagy egyéb épülete homlokzatán, vagy az ingatlan bejárati ajtaján, kapuján, kerítésén, beépítetlen ingatlan esetén a kerítésen vagy az ingatlan más műszaki objektumán kell elhelyezni.

10. §

A közterület egészének vagy egy részének átszámolásával kapcsolatos –hivatalból indult- eljárás során felmerülő, a 9. § szerinti költségek az önkormányzatot terhelik, amely vonatkozik a házszámotávval még el nem látott ingatlanokra is.

11. §

(1) A közterület nevét – épületen, kerítésen vagy ezek hiányában külön tartószerkezeten jól látható helyen, a tájékozódást elősegítő közterületnévtáblán - fel kell tüntetni.

(2) A közterületnévtáblát a közterület kezdetén és végén mindkét oldalon, valamint minden betorkolló közterület, magánút tengelyében az átellenes oldalon is fel kell szerelni.

(3) Az ingatlan tulajdonosa vagy használója – előzetes értesítés után - a közterületnév-tábla elhelyezését és az ezzel kapcsolatos munkákat tűrni köteles.

(4) A közterületnévtáblák hagyományoknak megfelelő egységes formájú és kivitelű elkészítésének, kihelyezésének, karbantartásának költségei az önkormányzatot terhelik.

12. §

A közterületnév megváltozása esetén a korábbi közterületnévtáblát a tájékozódás megkönnyítése érdekében – áthúzással érvénytelenítve – egy év időtartamig az új nevet jelző tábla mellett meg kell hagyni.

Záró rendelkezések

13. §

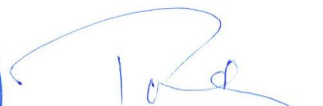
Hatályát veszti a közterületek elnevezésének rendjéről és a házsámozás szabályairól szóló 18/2013.(XII.30.) önkormányzati rendelet.

14. §

Ez a rendelet 2023. április 27-én lép hatályba.



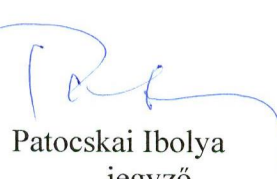
Nagy Noémi
polgármester



Patocskai Ibolya
jegyző

Záradék: Megalkotta Mátételke Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023 március 28-án tartott ülésén.

Kihirdetve: a Bácsalmási Közös Önkormányzati Hivatal Mátételki Kirendeltségének hirdetőtábláján, 2023. március 29-én.



Patocskai Ibolya
jegyző