

Mátételke Község Önkormányzata Képviselő-testülete

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Mátételke Község Önkormányzat Képviselő- testülete 2023. március 28-án (kedd) 15 óra 30 perckor megtartott üléséről.

Jelen vannak: Nagy Noémi polgármester, Mészáros Gabriella aljegyző, Piukovics Mihályné alpolgármester, Bajnok Ferencné és Mrekva Andrea képviselők

Igazoltan távol: Börcsök-Wágner Barbara képviselő

Nagy Noémi polgármester: Megnyitja az ülést.

Köszönti Mészáros Gabriella aljegyzőt, köszönti a megjelent képviselőket.

Megállapítja, hogy 4 képviselő–testületi tag van jelen az ülésen, az ülés határozatképes.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolja Bajnok Ferencné képviselőt.

Más személyre javaslat, észrevétel nem érkezett, ezért a polgármester szavazásra bocsájta a jegyzőkönyv hitelesítőjére tett javaslatát.

A Képviselő – testület 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadja a jegyzőkönyv hitelesítőjének személyét.

14/2023. (III.28.) Mátételke k.ö.h.

Jegyzőkönyv-hitelesítő kijelölése

H a t á r o z a t

Mátételke Község Önkormányzat Képviselő- testülete (továbbiakban Képviselő – testület) úgy dönt, hogy a 2023. március 28-án a Képviselő – testületi ülésre Bajnok Ferencné képviselőt jelöli ki jegyzőkönyv-hitelesítőnek.

Nagy Noémi polgármester: Más napirendre javaslat nincs, ezért szavazásra bocsájta a napirendi pontokra tett javaslatát.

A Képviselő – testület 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadja a napirendi pontokat és a következő határozatot hozza:

15/2023. (III.28.) Mátételke k. ö.h.

Napirendi pontok tárgyalása

H a t á r o z a t

Mátételke Község Önkormányzata a 2023. március 28-i ülésen a következő napirendi pontokat tárgyalja meg:

1.) Településrendezési eszközök 37/2022.(VI.28.) Mátételke k. ö.h. határozattal kezdeményezett módosítása (Határozat-hozatal és rendelet-alkotás)

Előadó: Nagy Noémi polgármester

2.) 2023. évi közbeszerzési terv

Előadó: Nagy Noémi polgármester

3.) Döntés a VERTIKÁL Vagyonkezelő Kft.-nek az FBH-NP Nonprofit Kft.-ben meglévő üzletrészére vonatkozó elővásárlási jog gyakorlásáról

Előadó: Nagy Noémi polgármester

4.) Egyebek

1.napirendi pont

Településrendezési eszközök 37/2022.(VI.28.) Mátételke k. öh. határozattal kezdeményezett módosítása (Határozat-hozatal és rendelet-alkotás)

Nagy Noémi polgármester: Az elkészült anyag kiadásra került.

Mrekva Andrea képviselő: A Jogi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és elfogadásra javasolja.

Nagy Noémi polgármester: Köszöni a tájékoztatást. Először a határozatot kell elfogadni, és azután kell a rendeletet.

Van-e még kérdés ezzel kapcsolatban?

A Képviselő – testület **egyhangúlag**, 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

16/2023. (III.28.) Mátételke k.ö.h.
Mátételke településszerkezeti tervének módosítása

Határozat

Mátételke Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6.§ (1) bekezdés szerinti feladatkörében a 14/2011.(02.14.) k. öh. határozattal jóváhagyott településszerkezeti tervét az alábbiak szerint módosítja

- 1.) SZT-1 jelű terv Bácsalmás-Mátételke közigazgatási terület határváltoztatásának átvezetéseként az 1. melléklet szerint módosul.
- 2.) Állami adatok átvételével a régészeti lelőhelyek a 2. melléklet szerint kiegészülnek.
- 3.) Hektárban számolva 4 biológiai aktivitásérték többlet rögzíthető.

Nagy Noémi polgármester: És akkor most a rendeletet is fogadják el.

További hozzászólás, javaslat nincs, ezért szavazásra bocsájtja a rendelet tervezetét.

A Képviselő – testület egyhangúlag, 4 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a melléklet szerint megalkotja a **Mátételke Község Önkormányzata Képviselő-testületének a település helyi építési szabályzatáról szóló 5/2011.(II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 3/2023. (III. 29.) önkormányzati rendeletét.**
(a rendelet mellékelve)

2.napirendi pont

2023. évi közbeszerzési terv

Nagy Noémi polgármester: Az elkészült anyag kiadásra került. Van-e kérdés ezzel kapcsolatban?

További hozzászólás, javaslat nincs, ezért szavazásra bocsájítja az előterjesztést.

A Képviselő – testület **egyhangúlag**, 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

17/2023. (III.28.) Mátételke k.ö.h.

2023. évi Közbeszerzési Terv

Határozat

Mátételke Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2023. évre vonatkozó éves összesített közbeszerzési terve nemleges, mivel a tervezett beszerzések becsült értékének nagyságrendje várhatóan nem éri el a 2023. évre irányadó közbeszerzési értékhatárokat.

Amennyiben a tárgyévben bekövetkezett változások szükségessé teszik a közbeszerzési eljárás lefolytatását, a közbeszerzési tervet módosítani kell az ilyen igény, vagy változás felmerülésekor.

Határidő: folyamatos, 2023. december 31.

Felelős: polgármester, jegyző

3.napirendi pont

Döntés a VERTIKÁL Vagyonkezelő Kft.-nek az FBH-NP Nonprofit Kft.-ben meglévő üzletrészére vonatkozó elővásárlási jog gyakorlásáról

Nagy Noémi polgármester: Az elkészült anyag kiadásra került.

Van-e kérdés ezzel kapcsolatban?

További hozzászólás, javaslat nincs, ezért szavazásra bocsájítja az előterjesztést.

A Képviselő – testület **egyhangúlag**, 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

18/2023. (III.28.) Mátételke k.ö.h.

Döntés a VERTIKÁL Vagyonkezelő Kft.-nek az FBH-NP Nonprofit Kft.-ben meglévő üzletrészére vonatkozó elővásárlási jog gyakorlásáról

Határozat

1. Mátételke Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja és jóváhagyja az FBH-NP Nonprofit Kft. (a továbbiakban: Társaság) taggyűlésének 5/2023 (III.03.) TGY. határozatát, mellyel a taggyűlés akként határozott, hogy a Vertikál Vagyonkezelő Kft.-nek (székhelye: 8154 Polgárdi, Batthyány utca 26. B. ép.; adószám: 14160592-2-07; Cg: 07-09-013926) a Társaságban lévő 6.760.000,- Ft névértékű, 9,11 %-os mértékű üzletrészének a Merital Vagyonkezelő Kft. (székhely: 6500 Baja, Babits utca 6. fszt. 1., adószám: 24158217-2-03, Cg: 03-09-125417) részére, adásvétel jogcímén, 175.212.979 Ft, azaz százhetvenötmillió-kettőszázötvenkettőezer-kilencszázhetvenkilenc forint vételár ellenében történő átruházására vonatkozóan nem él a Társaságot megillető elővásárlási jogával, illetve maga helyett harmadik személyt nem jelöl ki az elővásárlási jog gyakorlására az átruházni kívánt üzletrész vonatkozásában, arról kifejezetten lemond.

2. Mátételke Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Vertikál Vagyonkezelő Kft. (székhelye: 8154 Polgárdi, Batthyány utca 26. B. ép.; adószám: 14160592-2-07; Cg: 07-09-013926) mint eladó, másrészt a MERITAL Vagyonkezelő Kft. (székhely: 6500 Baja, Babits utca 6. fszt. 1., adószám: 24158217-2-03, Cg: 03-09-125417) mint vevő között az eladó FBH-NP Nonprofit Kft.-ben lévő, 9,11 %-ot megtestesítő üzletrészének (6.760.000,- Ft névértékű törzsbetétenek) 175.212.979 Ft, azaz százhetvenötmillió-kettőszázötvenkettőezer-kilencszázhetvenkilenc forint vételár ellenében adásvétel jogcímén történő átruházásáról szóló elfogadott vételi ajánlatot, az adásvétel lényeges feltételeit, mely alapján akként határoz, **tagként megillető törvényes elővásárlási jogát nem kívánja gyakorolni az átruházni kívánt üzletrész vonatkozásában. A képviselő-testület jóváhagyja a polgármester által megtett elővásárlási jogról való lemondást, az üzletrészre vonatkozó elővásárlási jogról lemondó nyilatkozat aláírását.**

Határidő: haladéktalanul.

Felelős: Nagy Noémi polgármester

A határozatról értesül:

- kivonattal:

1. Nagy Noémi polgármester
2. Patocskai Ibolya jegyző
3. gazdálkodás

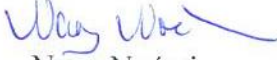
4. napirendi pont

Egyebek

Nagy Noémi polgármester: Van-e valakinek fontos bejelentenivalója, vagy kérdése, észrevétele, amit meg kellene tárgyalni az egyebek keretein belül?

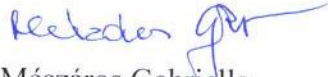
Mivel más észrevétel, javaslat, bejelentés nincs, megköszöni mindenkinek a jelenlétet, a testületi ülést 15 óra 5 perckor bezárja.

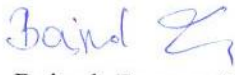
Kmf.

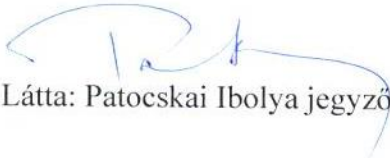

Nagy Noémi
polgármester



Patocskai Ibolya
jegyző távollétében


Mészáros Gabriella
aljegyző


Bajnok Ferencné
jegyzőkönyv hitelesítő


Látta: Patocskai Ibolya jegyző